



CONCEJO DE BOGOTÁ 05-06-2025 12:32:51

2025ER15290 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: CATASTRO DISTRITAL/OLGA LUCIA LOPEZ MORALES

DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA

ASUNTO: RESPUESTA

OBS: PROPOSICION 701 DE 2025

Bogotá, D.C.,

**Doctora**  
**LUZ ANGÉLICA VIZCAÍNO SOLANO**  
**Secretaria General de Organismo de Control**  
**Concejo de Bogotá D.C**  
**Cl. 36 #28A-41**  
**Bogotá. D.C**  
**secretariageneral@concejobogota.gov.co**

**UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 05-06-2025 11:07:34**

Al Contestar Cite Este Nr.:2025EE25558 O 1 Fol:5 Anex:0

**ORIGEN:** Sd:255 - DIRECCION GENERAL/LOPEZ MORALES OLGA LUCI

**DESTINO:** CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.// LUZ ANGÉLICA VIZCAÍN

**ASUNTO:** PROPOSICIÓN 701 DE 2025 - EFICIENCIA Y TRANSICIÓN

**OBS:**

Asunto: Proposición 701 de 2025 - Eficiencia y Transición Energética

Referencia: Respuesta Radicado UAECD 2025ER9694 – Radicado Concejo de Bogotá 2025EE10157

Respetada doctora Luz Angélica,

En atención a la Proposición 701, la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD), procede a responder las preguntas del cuestionario:

1. ¿Cuál es el abastecimiento de energía que se tiene para Bogotá y qué proyección se tiene de ese abastecimiento?

Respuesta. La UAECD no tiene competencia frente al abastecimiento de energía de la ciudad de Bogotá.

2. ¿La entidad ha formulado el plan de gestión eficiente de energía?

Respuesta. Teniendo en cuenta la Resolución 40412 de octubre 2 de 2024 *“Por la cual se reglamenta parcialmente el artículo 237 de la Ley 2294 de 2023 del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 “Colombia Potencia Mundial de la Vida”, en lo relacionado con la auditoria energética de los edificios pertenecientes a las Administraciones Públicas, la cual define en su Artículo 3°. “Se entenderá que las disposiciones del artículo 237 de la Ley 2294 de 2023 del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026, van dirigidas a todos los titulares del derecho real de dominio del edificio, infraestructura o instalación perteneciente a la Administración Pública, tanto del Orden Nacional como del Orden Territorial”, la UAECD al no tener derecho real de dominio sobre las instalaciones donde realiza sus actividades no requiere formular el Plan de Gestión Estratégica de Energía.*

3. ¿La entidad ha adelantado procesos de diseño y/o montaje de plantas de autogeneración con fuentes no convencionales de energía renovable?

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-**  
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2  
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



Respuesta. La UAECD como entidad integrante del Edificio del Centro Administrativo Distrital (CAD), no tiene acceso a la implementación de sistemas no convencionales de energía renovable.

4. ¿Cuenta con el Plan Institucional de Gestión Ambiental?

Respuesta. En la actualidad se cuenta con el Plan Institucional de Gestión Ambiental (PIGA) 2025-2028 aprobado por la Secretaría Distrital de Ambiente y con Plan de trabajo a 4 años.

5. Desde la gestión administrativa, operativa y/o ambiental, ¿cuenta con proyectos que contemplen estrategias y/o programas de eficiencia energética y eficiencia de hidráulica?; ¿Han realizado campañas de sensibilización y/o capacitación en estos temas?

Respuesta. Conforme con el PIGA, la UAECD cuenta con programas de uso eficiente de la energía y uso eficiente del agua, desde los cuales se establecieron como actividades, realizar:

- Dos inventarios anuales de sistemas hidrosanitarios
- Cuatro inspecciones anuales a los sistemas hidrosanitarios
- Seis seguimientos anuales a los consumos de agua
- Dos inventarios anuales de fuentes lumínicas
- Dos inventarios anuales de equipos tecnológicos
- Cuatro inspecciones anuales al apagado de equipos tecnológicos
- Seis seguimientos anuales a los consumos de energía, además de mantenimientos preventivos y correctivos (a necesidad)

De otra parte en el programa de comunicación, formación y sensibilización se contempla ejecutar una vez al año un recorrido virtual y/o presencial a lugares de interés hídrico, liderados por la Secretaría Distrital de Ambiente, efectuar anualmente dos (2) socializaciones relacionadas con el seguimiento al consumo de agua y energía, dos (2) socializaciones para la adecuada separación en la fuente, publicar anualmente dos (2) piezas alusivas a la importancia del recurso hídrico, su uso eficiente y racional y dos (2) piezas sobre la importancia del recurso energético, su uso eficiente y racional.

6. ¿Cuáles son los canales de comunicación y divulgación interna?, ¿cuál área los lidera?

Respuesta. Los canales de comunicación y divulgación interna con los que cuenta la UAECD corresponden al canal virtual, los boletines internos y pantallas interactivas.

7. ¿Cuenta con la información exacta de la planta de personal y de proveedores que usan las infraestructuras de la entidad?

Respuesta. La UAECD actualmente cuenta con una planta de personal de 425 servidores y 320 proveedores (contratistas) los cuales usan las infraestructuras de la entidad.

8. ¿Tienen el listado de las sedes – infraestructuras de la entidad con su geolocalización actualizado?

Respuesta. Conforme las Actas de entrega No. 09-02 del 23 de mayo de 2002, con modificación 1, 2, 3 y No. 09-09 del 17 de abril de 2009 del DADEP, las instalaciones de la UAECD se encuentran ubicadas en Bogotá, en la Carrera 30 No. 25-90, edificio CAD Torre B Piso 2 y Torre A Pisos 11 y 12, localidad de Teusaquillo, UPZ 101, con coordenadas X: 99.580,933 (E) – Y: 103.224,36 (N).

El edificio, limita por el oriente con la intersección de la Avenida 26 (Av. Dorado) y la Avenida las Américas, por el occidente con la Avenida Ciudad de Quito o Carrera 30, por el sur con la Avenida las Américas y por el norte con la Avenida 26. En esta sede ejecutan las actividades de gestión administrativa y misional. Lo concerniente con los temas de ascensores, bombas, tanques de almacenamiento, sistema de recolección, pretratamiento, conducción y distribución de aguas lluvias, sistema integrado de iluminación, planta eléctrica, subestación, parqueaderos, parqueaderos biciusuarios y demás temas administrativos transversales se encuentran a cargo de la Secretaría Distrital de Hacienda, entidad administradora del CAD.

9. ¿Hace gestión seguimiento y control del pago de facturas de servicios públicos de todas las sedes – infraestructuras que paga la entidad mensualmente?

Respuesta. La UAECD como entidad integrante del edificio CAD, cuenta con el servicio de energía y acueducto a través de Enel y la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá.

El CAD cuenta con un solo contador de agua y de energía para el registro del consumo de las seis entidades que desarrollan sus funciones en el edificio, razón por la cual, la Secretaría Distrital de Hacienda en su calidad de administrador del edificio, en concertación con las áreas administrativas de las entidades, asigna un porcentaje a cada entidad de acuerdo al área física asignada denominado “Prorratio”, que para el caso de la UAECD corresponde al 10,97% del consumo de agua (en metros cúbicos) y del valor del servicio facturado.

10. ¿Las fronteras comerciales de cada servicio público domiciliario, así como los impuestos grabados, han sido gestionados por la entidad?

Respuesta. La UAECD no tiene a su cargo el pago y gestión de los servicios públicos del inmueble en el cual desarrolla sus actividades misionales, esta función la adelanta la Secretaría Distrital de Hacienda, entidad administradora del edificio. Por lo tanto, desde la UAECD no se ha gestionado ningún aspecto relacionado con los servicios públicos o impuestos generados por estos.

11. ¿Cuenta con el listado de s, funcionales y no funcionales que brindan servicio a la entidad?; esta pregunta es pertinente si es propia la flota.

Respuesta. La UAECD cuenta actualmente con una flota de 29 s, de los cuales 28 de ellos están funcionales y prestando el servicio de transporte requerido para cumplir con sus funciones misionales en el Distrito Capital, el restante está en proceso para darlo de baja, en la medida en que ya no es funcional para prestar servicios de transporte. A continuación, el listado del parque automotor:

	Tipo de	Marca	Línea	Modelo	Tipo de combustible	Capacidad (pasajeros)	Funcionamiento
1	CAMPERO	CHEVROLET	SAMURAI	1999	GASOLINA	5	FUNCIONAL
2	CAMPERO	CHEVROLET	SAMURAI	1999	GASOLINA	5	FUNCIONAL
3	CAMPERO	CHEVROLET	SAMURAI	1999	GASOLINA	5	EN PROCESO PARA DAR DE BAJA
4	CAMPERO	CHEVROLET	SAMURAI LWB	2000	GASOLINA	5	FUNCIONAL
5	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
6	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
7	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
8	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
9	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
10	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
11	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
12	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
13	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
14	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
15	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
16	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
17	CAMPERO	DAIHATSU	TERIOS	2009	GASOLINA	5	FUNCIONAL
18	CAMPERO	RENAULT	DUSTER	2019	GASOLINA	5	FUNCIONAL
19	CAMPERO	RENAULT	DUSTER	2019	GASOLINA	5	FUNCIONAL
20	CAMPERO	RENAULT	DUSTER	2019	GASOLINA	5	FUNCIONAL
21	CAMPERO	RENAULT	DUSTER	2019	GASOLINA	5	FUNCIONAL
22	CAMPERO	RENAULT	DUSTER	2019	GASOLINA	5	FUNCIONAL
23	CAMPERO	RENAULT	DUSTER	2019	GASOLINA	5	FUNCIONAL
24	CAMPERO	RENAULT	DUSTER	2019	GASOLINA	5	FUNCIONAL
25	CAMPERO	RENAULT	DUSTER	2019	GASOLINA	5	FUNCIONAL
26	CAMPERO	RENAULT	DUSTER	2019	GASOLINA	5	FUNCIONAL
27	CAMPERO	RENAULT	DUSTER	2019	GASOLINA	5	FUNCIONAL
28	AUTOMOVIL	RENAULT	LOGAN	2010	GASOLINA	5	FUNCIONAL
29	AUTOMOVIL	RENAULT	LOGAN	2010	GASOLINA	5	FUNCIONAL

12. ¿Hace gestión, seguimiento y control del pago de combustible de la flota que brinda servicios a la entidad?

Respuesta. La UAECD cuenta actualmente con un contrato de combustible a través de la Tienda Virtual del estado colombiano para el suministro de combustible de la flota de s con los que cuenta la entidad.

El pago del combustible consumido se gestiona mensualmente, previo seguimiento y control de los s a través de la base de datos que envía la empresa que suministra el combustible, se revisa kilometraje, frecuencia de tanqueo y el consumo de galones y su costo total por mes, para proceder posteriormente con lo establecido institucionalmente para los pagos de las facturas.

13. ¿Ha caracterizado los grupos eléctricos que consumen energía eléctrica conectados a las sedes – infraestructuras de la entidad?

Respuesta. En razón a que la UAECD no tiene a su cargo la administración del edificio CAD donde se encuentra sus instalaciones, no realiza ninguna caracterización sobre los grupos eléctricos presentes en el inmueble.

14. ¿Ha caracterizado las plantas de suplencia de energía eléctrica conectados a las sedes – infraestructuras de la entidad y hace su respectiva gestión, seguimiento y control de funcionamiento y consumo de combustible?

Respuesta. Reiterando lo mencionado, la UAECD no tiene competencia para el manejo y/o realización de caracterizaciones o cualquier otra acción referida en la infraestructura del edificio CAD.

15. En los últimos 3 años, ¿ha adelantado auditorías técnicas energéticas eléctricas y/o térmicas a las sedes – infraestructuras de la entidad?

Respuesta. La UAECD no tiene competencia para el manejo y/o realización de auditorías técnicas o cualquier otra acción referida a la infraestructura del edificio CAD.

16. En los últimos 3 años, ¿ha adelantado inspecciones técnicas energéticas eléctricas a las sedes – infraestructuras de la entidad?; ¿lleva un control y actualización de planos eléctricos y unifilares de las reformas que se han realizado en las sedes – infraestructuras de la entidad?

Respuesta. La UAECD no tiene competencia para el manejo y/o realización de inspecciones técnicas eléctricas o cualquier otra acción referida a la infraestructura del edificio CAD. En relación con los pisos 2 de la Torre B y 11 y 12 de la Torre A, la Unidad no ha realizado ninguna reforma de tipo estructural sobre las conexiones eléctricas.

Cordialmente,

**OLGA LUCÍA LÓPEZ MORALES**

**Directora**

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Elaboró: Guiomar Patricia Gil Ardila - Subgerente Administrativa y Financiera

Revisó: Jairo Andrés Revelo Molina - Gerente de Gestión Corporativa

Elena Rocio Verástegui Niño – Asesora

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-**  
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2  
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311

